WCPiT /EA/381-78/2023 Poznań, 2023-11-29

Uczestnicy postępowania

**Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na Instalację systemu wytwarzania energii pochodzącej z OZE w postaci promieniowania słonecznego przetwarzanego w energię elektryczną przy pomocy paneli fotowoltaicznych w szpitalu w Chodzieży.**

Zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ), Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii SP ZOZ udziela wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz na podstawie art. 137 ust.1-2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych zmienia treść SWZ.

PYTANIE ZESTAW nr 1:

W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania WCPIT/EA/381-78/2023 – „Instalacja systemu wytwarzania energii pochodzącej z OZE w postaci promieniowania słonecznego przetwarzanego w energię elektryczną przy pomocy paneli fotowoltaicznych w szpitalu w Chodzieży, zwracamy się z prośbą o udzielenie wyjaśnień na poniższe pytania:

1. Dot. harmonogramu wykonania umowy paragraf 7. Zamawiający wymaga aby wykonawca w ciągu 60 dni wykonał projekt budowlany oraz w ciągu 20 tygodni otrzymał decyzję pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności. Mając na względzie nasze doświadczenie powyższe terminy są nierealne jeżeli Inwestor nie posiada wydanych ważnych warunków przyłączenia instalacji gdyż:

a/ instalacja o mocy 170kW wymaga pozwolenia na budowę wydawany przez organ administracji budowlanej

b/Naszym zdaniem w celu przygotowania i złożenia dokumentacji budowlanej do urzędu w sprawie uzyskania pozwolenia na budowę należy posiadać warunki dotyczące tej inwestycji od Operatora sieci w tym wypadku Enea Operator które są kluczowe i będą decydować czy inwestycja będzie mogła być wykonana i jakie będą jej koszty związane z przygotowaniem do wymogów operatora..

c/ Wystąpienie o warunki i otrzymanie warunków od Operatora Enea- urzędowy czas na otrzymanie warunków wynosi 150 dni ( jednocześnie zaznaczamy ze powyższe warunki będą skomplikowane bo będą dotyczyły dwóch przyłączy średniego napięcia z osobnymi 2 układami pomiarowymi pośrednimi SN (15 KV) zapewne zgodnie z obowiązującym kodeksem wymogami w zakresie wymiany układów przekładników napięciowych i prądowych na wielouzwojeniowe w klasach 0,2S/0,2 potrzeby wykonania 2 szaf automatyki i telemechaniki zgodnej z wymogami w zakresie stacji pogodowych, zabezpieczeń podstawowych i dodatkowych , regulacji mocy, cos fi analizatorów energii na poziomie SN dla każdej z 2 linii SN ,odwzorowania stanów łączników dla każdej z 2 linii SN ,Modemów teletransmisyjnych z 2 automatyk do Scady Enea oraz wykonania w rejonowym RDM Operatora Enea odwzorowania-wizualizacji w systemie SCADA .

2. Jednocześnie zaznaczamy, mając na względzie nasze aktualne doświadczenia w tym zakresie, że może się to spotkać z komplikacjami na etapie wydawania warunków co może jeszcze wydłużyć czas otrzymania warunków.

Faktycznie projektant systemu powinien rozpocząć prace projektowe po otrzymaniu warunków od Operatora, wykonać projekt a następnie uzgodnić projekt u Operatora gdzie czas uzgodnień może wynieść wiele tygodni.

3. Po otrzymaniu uzgodnienia projektu można wykonać zamówienia wymaganych elementów do przebudowy układów pomiarowych operatora zgodnie z wydanymi warunkami. Należy oczekiwać, że zgodnie z aktualnymi standardami operatora w ramach prac będzie trzeba wymienić sześć układów przekładników prądowych SN w klasie 0,2S oraz sześć układów napięciowych SN w klasie 0,2 wielouzwojeniowych ze względu na to że powyższe układy będą musiały być wyposażone w układy telemechaniki analizator energii oraz standardowy licznik Operatora Enea dla każdego z przyłączy osobno (instalacje pow. 50kW), czyli zdalnego zarządzania układami przez Operatora Enea. Czas

oczekiwania na w/w przekładniki wynoszą ok. 10-12 tygodni. Czas od momentu zgłoszenia gotowości do wymiany układów pomiarowych zgodnych z zatwierdzonym projektem wynosi ok. 2-3tygodni.

4. Dodatkowo układy zgodnie z wymaganiami operatora będą musiały być wyposażone w dwie szafy

telemechaniki, niezależne dla każdego przyłącza SN, które też powinny zostać zamówione na podstawie uzgodnień Enea- czas oczekiwania u dostawców na szafy automatyki to ok. 10-16 tygodni.

5. Samo wykonanie instalacji – montaż paneli, konstrukcji i tras kablowych ma mniejsze znaczenie terminowe, gdyż prace wykonuje się w ok. 3 miesiące i jest najmniej kłopotliwym elementem tego zadania. W związku z powyższym w celu doprowadzenia do sytuacji właściwego wykonania zadania prosimy o urealnienie zadania i dostosowanie terminów oraz harmonogramu kroków milowych w przedstawionym wzorze umowy, w tym w szczególności wydłużenie czasu na dostarczenie prawomocnej zgody na budowę ok. 8 miesięcy.

Odpowiedź:

Propozycja odpowiedzi:

Zamawiający zmienia zapisy projektowanych postanowień umowy - Załącznik nr 5:

§6. ust.1 otrzymuje brzmienie:

Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia przez Zamawiającego w terminie 120 dni od dnia podpisania umowy 5 egz. projektów budowlanych.

PYTANIE ZESTAW nr 2:

Proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Zamawiający wymaga 2 magazynów energii po min. 40Kwh, które są relatywnie małe w porównaniu do mocy całej instalacji prosimy o potwierdzenie ,że zapis 400kw dotyczy możliwości rozbudowy w przyszłości tego magazynu energii do 400KWh?

2. Ze względu na to ,że zamawiający wymaga od systemu falownika z funkcją „UPS"(dostarczania energii w sposób beprzerwowy po zaniku napięcia z zewnątrz ,to optymalnym rozwiązaniem byłoby zastosowanie falowników z funkcją magazynu energii i 3 fazowym falownikiem on/off Gird .Rozwiązanie te posiadają minimalnie mniejszą sprawność prosimy o dopuszczenie sprawności Europejskiej 97% zamiast 98%.

3. Zamawiający wymaga zastosowanie systemowych optymalizatorów ograniczających skutki zacienienia w ilości minimum 50% liczby użytych paneli z zintegrowanym systemem nadzoru nad optymalizatorami. Czy dobór tych urządzeń i wybór paneli do optymalizacji ma zapewnić wykonawca?

4. Zamawiający wymaga modernizacji istniejącego układu SZR dla 2 źródeł zawodowych i agregatu na

potrzeby nowych instalacji PV w postaci montażu Nowej szafy. Czy zamawiający dopuść rozwiązanie

polegające na modernizacji przystosowującej system RGNN do wymogów PV w istniejących szafach

rozdzielni.

5. Czy w czasie przebudowy Rozdzielni głównej zamawiający dostarczy źródło zasilania rezerwowego czy też dopuszcza ok. 24h przerwę w zasilaniu obiektu?

6. Prosimy o potwierdzenie, że w ramach ceny za zadanie Zamawiający wymaga wykonania 300m płotu panelowego wraz z bramami ,furtką na podbudowie fundamentowej oraz ok. 250mb dróg dojazdowych technicznych na podbudowie z istniejącego i dodatkowego .

7. prosimy o podanie stopnia utwardzenia dróg technicznych wokół instalacji zewnętrznych.

8. Czy w zakres zadania wchodzi dostawa i montaż masztów, lamp oraz sieci zasilającej oświetlenie

zewnętrzne terenu?

9. Czy w zakres zadania i ceny wchodzi system monitoringu (kamer ,rejestratora itp.?)

10. Czy w zakresie zadania jest wykonanie instalacji odgromowej?

11. Czy zamawiający ma doprowadzoną do pomieszczeń RGNN sieć wewnętrzną IT oraz internet między wymaganymi budynkami prosimy o przedstawienie istniejącej struktury sieci IT?

12. Zamawiający wymaga żeby wj były zainstalowany monitory wizualizacji systemu prosimy o wskazanie wielkości tych monitorów ich lokalizacji i czy te lokalizacje posiadają sieć IT?

13. Czy zamawiający dostarczy PC do odbioru treści i umożliwienia ich wyświetlenia w danych lokalizacjach?

14. Zamawiający podaje, że w ramach prac należy wymienić elementy modernizację RGNN proszę podać o jakie elementy chodzi

15. Czy zamawiający ma zgodę lub opinię konserwatora zabytków w zakresie planowanej inwestycji?

16. Ze względu na fakt, że instalacja PV jest planowana jako bita w grunt czy zamawiający posiada wiedzę /plany ewentualnych drenaży i instalacji podziemnych nie uwidocznionych w geodezji?

Odpowiedź:

Ad 1: Wg. pkt 1.2 PFU CEL:

„wraz z magazynem energii mającym na celu zoptymalizowanie i zminimalizowanie oddawania energii do sieci operatora, maksymalnego wykorzystania zasobów własnej produkcji energii.: „

Wg. pkt 1.2.2. A PFU TOK POSTEPOWANIA – WSPOLPRACAZ ZAMAWIAJCYM,

• „opracowanie analizy wariantowej dla różnych lokalizacji i różnych rozwiązań technicznych, w tym określeniu wymaganej pojemności banku energii dla założonego poziomu magazynowania energii

• opracowanie analizy optymalizacyjnej krzywej mocy uzyskanej energii z paneli w relacji do godzin poboru mocy szpitala w tym zminimalizowanie szczytowego oddawania mocy na rzecz Operatora poprzez ustawienie paneli i wykorzystanie magazynu energii”

Wg. pkt 1.3 PFU WIELKOŚĆ MAGAZYNU ENERGII

• „należy założyć magazyn energii o pojemności minimum 40kWh licząc dla każdego z przyłącza energetycznego i dedykowanych dla nich odbiorów budynkowych, lub większy jeżeli wynika to z przeprowadzonej analizy i optymalizacji, należy przewidzieć możliwość rozbudowy magazynu energii o następne moduły”

Wg. pkt 1.3 PFU MOZLIWOŚĆ ROZBUDOWY

• „Falownik współpracujący z magazynem energii musi posiadać możliwość dalszej rozbudowy poprzez montaż dodatkowych synchronicznych modułów każdego do mocy 400kW lub więcej,”

Wg. pkt 2.4 PFU STAN ISTNIEJACY

• „Zamawiający posiada dwa czynne przyłącza energetyczne i nie zakłada zwiększenia mocy przyłączeniowej u Operatora w ramach niniejszej inwestycji, a dla tych przyłączy energetycznych zakłada dedykowaną moc paneli i dedykowane magazyny energii( z możliwością rozbudowy)

o Dla ciągu zasilenia o mocy przyłączeniowej 110 kW,

kod PPE: 590310600001915671;

zużycie w 2021r. 260,105 MWh;

moc projektowanej instalacji fotowoltaicznej: min.100kW.

moc magazynu energii : min. 40kWh

o Dla ciągu zasilenia o mocy przyłączeniowej 78 kW,

kod PPE: 590310600001915664;

zużycie w 2021r. 156,596 MWh;

moc projektowanej instalacji fotowoltaicznej: min.70kW.

moc magazynu energii : min. 40kWh

Odp.

Zgodnie z PFU zapis 400kW, dotyczy możliwości rozbudowy w przyszłości tego magazynu energii do 400kW

Ad 2: Wg. pkt 1.3 PFU

• falowniki muszą mieć sprawność europejską (euro-η) min.98% dla urządzeń beztransformatorowych,

Wg. pkt 1.5.3.7.2. PFU

• Sprawność europejska (euro-η) min.98% dla falowników większych od 10Kw,97,5% dla mniejszych równych 10Kw

Odp. Zamawiający dopuszcza zastosowanie falowników o prawność europejskiej (euro-η) min.97%

Ad 3: Zamawiający przyjął, że na etapie koncepcji, projektu budowlanego i projektu technicznego Wykonawca – Projektant dobierze i zoptymalizuje elementy których parametry minimalne nie będą gorsze niż opisane w PFU a całość będzie tworzyła kompletną i profesjonalnie funkcjonującą instalację.

Ad 4: Zamawiający przyjął, że na etapie koncepcji, projektu budowlanego i projektu technicznego Wykonawca – Projektant przedstawi rozwiązania modernizacyjne i przystosowawcze istniejącego systemu do dyskusji z Zamawiającym.

Zamawiający dopuszcza ingerencje w istniejących szafach jeśli jest to fizycznie możliwe i jest to zgodne ze sztuką inżynierską a analiza projektowa wykaże iż takie prace są konieczne, Zamawiający podtrzymuje wymóg , iż Wykonawca pomimo to ma wykonać nową szafę o parametrach minimalnych zawartych w PFU.

Ad 5: Wg. pkt 1.3. PFU

• w przypadku konieczności należy przewidzieć nieprzerwane zasilanie dla budynków i komórek WCPiT szpital w Chodzieży na koszt i urządzeniami Wykonawcy, podczas prac należy przewidzieć urządzenia rezerwowe oraz zorganizować sposób pracy by zapewnić ciągłość pracy i możliwość funkcjonowania jednostki publicznej.

Zamawiający przyjął, iż na czas przebudowy Rozdzielni Wykonawca musi zapewnić odpowiedniej mocy i pewności źródło zasilania rezerwowego na własny koszt i własnym staraniem, szczegóły jak i plan prac przedstawi Inspektorowi do akceptacji przed planowanymi pracami a samą datę tych prac uzgodni i z odpowiednim wyprzedzeniem z Zamawiającym.

Ad 6: Zamawiający potwierdza, iż w ramach Przedmiotu Zamówienia do wykonania jest utwardzenie trasa komunikacyjnej ( z możliwością wykorzystania gruzu składowanego na działce) oraz płotu panelowego wraz z elementami jak furtka(-i) , brama(-y)w odpowiedniej technologii i wysokości itd. opisanej w PFU. Konkretna długość, lokalizacja, układ wg schematu z PFU oraz wyznaczona przez Wykonawcę podczas wizji lokalnej przed składaniem ofert.

Ad 7: Zaprojektowano konstrukcję trasy dojazdowej i zjazdów o nawierzchni utwardzonej gruzem betonowym i ceramicznym:

1. nawierzchnia z kruszywa o uziarnieniu 0/50mm o grubości min.15cm.

2. podłoże z gruntu rodzimego nośnego lub piaszczystego zagęszczonego do Is=0,98, wtórny

moduł odkształcenia ok. E2 = 100MPa o grubości min.10 cm

Ad 8: Zamawiający potwierdza zgodnie z PFU , iż w ramach Przedmiotu Zamówienia do wykonania jest dostawa i montaż masztów, lamp oraz sieci zasilającej oświetlenie zewnętrzne terenu.

Ad 9: Zamawiający potwierdza zgodnie z PFU, iż w ramach Przedmiotu Zamówienia do wykonania jest dostawa i montaż systemu monitoringu (w tym między innymi kamer i rejestratora)

Ad 10: Zamawiający potwierdza zgodnie z PFU, iż w ramach Przedmiotu Zamówienia do wykonania jest również dostawa i montaż systemu instalacji odgromowej.

Ad 11: Zamawiający potwierdza zgodnie z PFU, iż w ramach Przedmiotu Zamówienia do wykonania jest sieć do pomieszczenia RGNN gdyż Zamawiający nie posiada takiej sieci w tym miejscu.

Ad 12: Zamawiający potwierdza zgodnie z PFU( pkt.1.5.2.4.), iż w ramach Przedmiotu Zamówienia do wykonania jest również instalacja wraz z siecią IT i z zestawem komputerowym z monitorem kolorowym LCD o przekątnej ekranu min. 23 cale.

Ad 13: Zamawiający potwierdza zgodnie z PFU( pkt.1.5.2.4.), iż w ramach Przedmiotu Zamówienia do dostarczenia przez Wykonawcę jest również zestaw komputerowym.

Ad 14: Zamawiający potwierdza iż w ramach modernizacji rozdzielnicy należy wykonać między innymi wymiany i lub ustawienia nowych elementów, szczegóły oraz zakres związany jest przyjętymi elementami jak panele, falowniki, optymalizatory, okablowanie oraz warunki Operatora sieci. Wykonawca bazując na wizji lokalnej oraz własnym doświadczeniu winien przewidzieć a potem zaprojektować i zoptymalizować jakie elementy należy wymienić i w jakim standardzie.

Ad 15: Zamawiający przyjął, że na etapie koncepcji, projektu budowlanego i projektu technicznego Wykonawca – Projektant złoży odpowiednie wnioski i uzyska w imieniu Zamawiającego wszelkie decyzje i uzgodnienia w tym konserwatorskie jeśli będą wymagane.

Ad 16: Zamawiający niema innej wiedzy jak ta przekazana w PFU.

Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii SP ZOZ działając na podstawie art. 137 ust. 6 ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) przedłuża terminy składania i otwarcia ofert do 08.12.2023 roku.

Godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Jednocześnie, zamawiający przedłuża termin związania z ofertą do 06.03.2024 roku.