Poznań, 09.05.2024 r.

WCPiT/EA/381-28/2024

Uczestnicy postępowania

**Dotyczy: postępowania o zamówienie publiczne w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy „Prawo zamówień publicznych” pn. „Remont oddziałów szpitalnych Centrum– Szpital w Poznaniu”**

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Wielkopolskie Centrum Pulmonologii i Torakochirurgii SP ZOZ udziela wyjaśnień dotyczących Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zgodnie z art. 286 ust 1 tejże ustawy zmienia treść SWZ

**PYTANIA I ODPOWIEDZI**

**ZESTAW I**

1. Proszę o informacje, czy koszty przełożenia i przesunięcia elementów systemu SAP i DSO są po stronie Wykonawcy, czy zostanie zrealizowane to przez serwis z ramienia Szpitala.

**Koszty przełożenia i przesunięcia elementów systemu SAP i DSO są po stronie Wykonawcy.**

1. Proszę o potwierdzenie, że w pom. P-46 nie podlega wymianie instalacja elektryczna. Nie zostało to wyszczególnione w przedmiarach.

**Instalacja elektryczna nie podlega wymianie.**

1. W pom. P-42 w związku z wymianą sufitu należy przełożyć czujkę systemu SAP. Czy należy to do zakresu Wykonawcy?

**W pomieszczeniu P-42 (Budynek B, parter – Oddział Pulmonologiczno-Izolacyjny) nie ma prac związanych z wymianą sufitu podwieszanego.**

1. Czy w pom. P-42 w związku z wymianą sufitu należy wymienić oprawę oświetleniową na nową?

**W pomieszczeniu P-42 (Budynek B, parter – Oddział Pulmonologiczno-Izolacyjny) nie ma prac związanych z wymianą sufitu podwieszanego.**

1. Proszę o potwierdzenie, że w związku z pracami malarskimi konieczne jest zdjęcie osprzętu elektrycznego i ponowny montaż istniejących elementów.

**W związku z pracami malarskimi konieczne jest zdjęcie osprzętu elektrycznego i ponowny montaż istniejących elementów z zachowaniem oznaczeń gniazd w miejscach montażu.**

1. Czy w zakresie prac Wykonawcy poza demontażem osprzętu elektrycznego wymaga się demontażu innych elementów wyposażenia np. TV na uchwytach ściennych, ręcznych ostrzegaczy pożarowych ROP, itp.?

**Demontaż innych elementów wyposażenia np. TV na uchwytach ściennych, ręcznych ostrzegaczy pożarowych ROP nie jest wymagany.**

1. Proszę o potwierdzenie, że zainstalowany na oddziałach osprzęt podlegający ponownym montażom jest sprawny i nieuszkodzony, a Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy jego wymiany lub uzupełnienia.

**Osprzęt jest sprawny.**

1. Proszę o potwierdzenie, że na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym Parter budynek B nie przewidziano nowych instalacji elektrycznych i teletechnicznych.

**Zamawiający potwierdza, że na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym Parter budynek B nie przewidziano nowych instalacji elektrycznych i teletechnicznych.**

1. Jakie prace elektryczne i teletechniczne należy przewidzieć w pomieszczeniach: P2-20, P2-20A, P2-20B, P2-16, P2-16A oraz P2-16B?

**Zgodnie z opisem do PW należy przewidzieć dostosowanie istniejącej instalacji do nowego układu pomieszczeń.**

1. Proszę o informacje, czy koszty przełożenia systemu kontroli dostępu KD (w związku z wymianą stolarki drzwiowej w pomieszczeniach P2-14, P2-15 oraz P2-35) są po stronie Wykonawcy, czy zostanie to zrealizowane przez serwis z ramienia Zamawiającego?

**Koszty są po stronie wykonawcy.**

1. Proszę o wskazanie, z której rozdzielnicy elektrycznej zasilić nowo projektowaną centralę wentylacyjną. Proszę o podanie orientacyjnej długości trasy i jej przebiegu.

**Nowo projektowaną centralę wentylacyjną należy zasilić z rozdzielnicy elektrycznej zlokalizowanej na II piętrze budynku B przy pomieszczeniu Oddziałowej. Orientacyjna dł. trasy - 40 mb.**

1. Czy prace związane z wysterowaniem centrali wentylacyjnej i klap ppoż z systemu SAP są w zakresie prac Wykonawcy, czy serwisu szpitalnego?

**Prace związane z wysterowaniem centrali wentylacyjnej i klap ppoż z systemu SAP są w zakresie prac Wykonawcy.**

1. Pomieszczenie P0A-01 nie jest wyposażone w system SAP i DSO. Czy należy uzupełnić o powyższe elementy oraz w czyim zakresie są ewentualne prace?

**Zamawiający nie wymaga uzupełnienia prac o powyższe elementy.**

1. Jakie prace elektryczne należy przewidzieć w pomieszczeniu P2A-08 oraz P2A-10?

**Należy przewidzieć odtworzenie obecnie istniejącej instalacji.**

1. Proszę o informacje, co rozumie Zamawiający w punkcie 161 przedmiaru – Projekt wykonawczy w zakresie instalacji elektrycznych i sanitarnych. Czy Wykonawca ma ująć w zakresie koszty opracowania takiego projektu?

**Wykonawca ma ująć w zakresie koszty związane z opracowaniem ww. projektów.**

1. Proszę o wskazanie jakiego zakresu miałby dotyczyć projekt (ze wskazaniem: obszaru, typu instalacji i koniecznych uzgodnień, którymi należałoby objąć opracowanie)?

**Zakres projektów branży sanitarnej i elektrycznej wynika z PW oraz opisu do projektu.**

1. Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca powinien po wykonaniu prac umyć okna we wszystkich pomieszczeniach, w których prowadził prace.

**Zgodnie z zapisem pkt. 5.2 Architektura / Ściany / Wykończenie ścian, prace malarskie opisu do PW należy posprzątać pomieszczenia po zakończeniu prac. Zamawiający wymaga również umycia okien.**

1. Proszę o informacje, czy Wykonawca powinien przed rozpoczęciem prac odsunąć wyposażenie szpitalne od ścian oraz je szczelnie okryć.

**Wykonawca powinien przed rozpoczęciem prac odsunąć wyposażenie szpitalne od ścian oraz je szczelnie okryć.**

1. Proszę o potwierdzenie, że nie należy rozbierać styropianu pod posadzką na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym na parterze w budynku B.

**Zamawiający potwierdza, że nie należy rozbierać styropianu pod posadzką na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym na parterze w budynku B.**

1. Proszę o informacje, czy w pom. P-42 należy wymienić sufit podwieszany? Brak takiej informacji na rysunku. (Przewidziano wymianę w kosztorysie).

**W pomieszczeniu P-42 (Budynek B, parter – Oddział Pulmonologiczno-Izolacyjny) nie ma prac związanych z wymianą sufitu podwieszanego.**

1. Proszę o potwierdzenie, że nie należy wymieniać sufitu podwieszanego w pom. P-29, P-14, P-27, P-04,P-30, P-32, P-33, P-34, P-35, P-36, P-37, P-38, P-39, P-41, P-41A, P-41B, P-43,P-43A, P-45 na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym na parterze w budynku B.

**W wymienionych pomieszczeniach (Budynek B, parter – Oddział Pulmonologiczno-Izolacyjny) nie ma prac związanych z wymianą sufitu podwieszanego.**

1. Proszę o potwierdzenie, że nie należy wykonywać żadnych prac związanych z sufitem w pom. P-19, P-20, P-20A, P-20B, P-21, P-27C, P-48 , P-47, P-05 - P-09 na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym na parterze w budynku B.

**Pomieszczenie P-21 jest poza zakresem opracowania, P-19, P-20A, P-20B,P-09 nie należy wykonywać prac związanych z sufitami. W pozostałych wymienionych pomieszczeniach należy przewidzieć jedynie prace malarskie związane z sufitem.**

1. W opisie jest informacja, że na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym na parterze w budynku B należy z posadzki zdemontować płyty OSB.Nie ma takiej pozycji w kosztorysie. Czy należy doliczyć ten demontaż oraz wywóz i utylizację?

**Na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym na parterze w budynku B należy z posadzki zdemontować płyty OSB.**

**Należy uwzględnić koszty demontażu, wywozu oraz utylizacji w cenie oferty.**

1. Bardzo proszę o informacje, czy w pom. P-46 na Oddziale Pulmonologiczno-Izolacyjnym na parterze w budynku B należy doliczyć przy wymianie brodzika i kabiny prysznicowej, wykonanie bruzd pod instalacje, częściowe skucie płytek z podłogi i ścian i ich częściowe uzupełnienie płytkami zbliżonymi do istniejących. Są to prace konieczne, nieprzewidziane w kosztorysie.

**Wyżej wymienione prace winny być uwzględnione w kosztorysie.**

1. Bardzo proszę o potwierdzenie, że w budynku A na parterze w pom. P0A-01 należy doliczyć demontaż drzwi oraz rozbiórkę ściany działowej wraz z wywozem gruzu i utylizacją. Brak takich pozycji w kosztorysie.

**Zgodnie z opisem pozycji kosztorysowej uwzględniony jest demontaż lady. Istniejąca ścianka nie jest ścianką na pełną wysokość pomieszczenia.**

1. Zgodnie z rysunkiem PW-A-01-02 w Pracowni badań czynnościowych należy postawić nową ścianę działową gipsowo-kartonową. Czy należy doliczyć jej szpachlowanie? Brak takiej pozycji w kosztorysie.

**Należy przyjąć do wyceny szpachlowanie połączeń płyt g-k.**

1. Na oddziałach, gdzie należy wymienić wykładziny, są różnice poziomów posadzek. Czy należy w takim samym stanie wykonać nowe posadzki?

**Należy ułożyć wykładziny na wyrównanym podłożu. Wykonywanie nowych posadzek nie może spowodować powstania różnicy wysokości między projektowanymi a istniejącymi posadzkami - zgodnie z obowiązującymi przepisami (np. WT par. 75).**

1. W kosztorysie nie przewidziano demontażu, ani ponownego montażu sufitu podwieszanego na korytarzu na 2 piętrze w budynku B. Jest to konieczne ze względu na wykonanie instalacji wentylacji. Czy należy doliczyć?

**Należy uwzględnić demontaż i ponowny montaż sufitu podwieszanego w zakresie wynikającym z prowadzonych prac.**

1. Bardzo proszę o potwierdzenie, że drzwi D1 powinny mieć światło przejścia 90x200cm. Na zestawieniu stolarki zostało podane takie światło przejścia, natomiast na rysunku PW-A-01- 10 jest 100x200cm.

**Drzwi D1 – wielkość zgodnie z rysunkiem PW-A-01-04 (światło przejścia 90/200cm).**

1. Czy w ofercie należy przewidzieć wykonanie projektu konstrukcyjnego pod osadzenie nadproży?

**W ofercie należy przewidzieć wykonanie projektu konstrukcji dla nowoprojektowanych nadproży.**

1. Proszę o potwierdzenie, że na Oddziale Onkologii Klinicznej z Pododdziałem Dziennej Chemioterapii na 2 piętrze w budynku B należy policzyć 2 razy więcej płytek ściennych do skucia wraz z ich wywozem i utylizacją. W kosztorysie przyjęto skucie tylko z dwóch ścian każdej łazienki.

**W kosztorysie przyjęto skucie płytek z dwóch ścian oraz rozbiórkę pozostałych dwóch – wszystko z wywozem i utylizacją.**

1. Bardzo proszę o informacje, czy należy wycenić wyposażenie zgodnie z legendą na rysunkach PW-A-01-04, PW-A-01-03, PW-A-01-10, PW-A-01-05, PW-A-01-06?

**Należy wycenić wyposażenie zgodnie z legendą na rysunkach.**

1. W kosztorysie nie ma pozycji na szpachlowanie nowych ścian na Oddziale Onkologii Klinicznej z Pododdziałem Dziennej Chemioterapii na 2 piętrze w budynku B. Czy należy doliczyć?

**Należy przyjąć do wyceny szpachlowanie połączeń płyt g-k.**

1. Czy do malowania ścian należy przewidzieć demontaż i ponowny montaż odbojnic? Czy należy doliczyć?

**Zgodnie z zapisem pkt. 5.2 Architektura / Ściany / Wykończenie ścian, prace malarskie opis do PW.**

1. Ściany na oddziałach są pokryte tapetą z włókna szklanego „gruby worek”. Czy należy przewidzieć uzupełnienie tapety przy poszerzeniu otworów drzwiowych, wymianie nadproży?

**Należy przewidzieć uzupełnienie tapety.**

1. Proszę o potwierdzenie, że w tym postępowaniu nie należy przewidzieć w ofercie żadnych prac w szpitalu w Ludwikowie.

**Szpital w Ludwikowie objęty jest oddzielnym postępowaniem.**

1. Proszę o potwierdzenie, że w pozycji 134 PRZEDMIARU BUD-INSTAL.\_POZNAŃ należy wycenić tylko demontaż dwóch szt. drzwi, bez montażu nowych drzwi.

**W pozycji 134 przedmiaru przyjęto demontaż i montaż dwóch sztuk drzwi.**

1. Bardzo proszę o informacje, gdzie należy postawić nowe ściany działowe na Oddziale Pulmonologiczno-Internistycznym na 2 piętrze w budynku A (poz. 136 PRZEDMIARU BUD-INSTAL.\_POZNAŃ). Brak informacji w opisie i na rysunkach.

**Na Oddziale Pulmonologiczno-Internistycznym zlokalizowanym na 2-gim piętrze w budynku A nie przewidziano postawienia ścianek g-k.**

1. Proszę o potwierdzenie, że w śluzach umywalkowo-fartuchowych oraz w izolatce i separatce należy wycenić systemowe odbojnice.

**Zgodnie z zapisem pkt. 5.2 Architektura / Ściany / Inne elementy wykończenia opisu do PW należy wykonać systemowe odbojnice**.

1. Proszę o informacje, które dokładnie otwory drzwiowe należy zabezpieczyć narożnikami systemowymi. Czy tylko tam, gdzie Wykonawca będzie montował nowe drzwi aluminiowe?

**Otwory drzwiowe należy zabezpieczyć narożnikami systemowymi zgodnie z zapisem pkt. 5.2 Architektura / Ściany / Inne elementy wykończenia opisu do PW.**

1. Proszę o potwierdzenie, że montaż odbojników ściennych z tworzywa sztucznego o średnicy 60mm należy przewidzieć tylko tam, gdzie Wykonawca będzie montował nowe drzwi.

**Otwory drzwiowe należy zabezpieczyć narożnikami systemowymi zgodnie z zapisem pkt. 5.2 Architektura / Ściany / Inne elementy wykończenia opisu do PW.**

1. Bardzo proszę o informacje, czy należy przewidzieć wymianę okuć drzwi, które Wykonawca ma przewidziane do malowania w ramach tego postępowania.

**Zamawiający nie wymaga wymiany okuć drzwi, które Wykonawca ma przewidziane do malowania w ramach tego postępowania**

1. Czy do malowania drzwi należy przewidzieć demontaż i ponowny montaż tabliczek drzwiowych?

**Nie. Należy je dokładnie zabezpieczyć i obmalować.**

1. Czy w pom. P2A-08, P2A-10 należy przewidzieć skucie posadzki i wykonanie nowej? Brak takich pozycji w przedmiarze. Obecnie do łazienki sa progi o wys. 2cm.

**Zgodnie z rysunkiem A-R-08 należy zniwelować różnicę wysokości między pomieszczeniami.**

1. Proszę o potwierdzenie, że na Oddziale Pulmonologiczno-Internistycznym należy przewidzieć 3 kpl przygotowania otworów w ściankach działowych z profili UA75 pod montaż drzwi.

**Zgodnie z PW, rysunek A-R-08.**

1. Proszę o potwierdzenie, że na Oddziale Pulmonologiczno-Internistycznym należy pomalować 19szt drzwi, a nie jak przewidziano w przedmiarach 13szt.

**Zgodnie z PW, rysunek A-R-08 na Oddziale Pulmonologiczno-Internistycznym należy pomalować 19 szt. drzwi**

1. Bardzo proszę o potwierdzenie, że na Oddziale Pulmonologiczno-Internistycznym należy wycenić tylko 302,66m2 malowania sufitów. Zgodnie z rysunkiem wychodzi ok. 550m2.

**Zakres / powierzchnię stropów przeznaczonych do malowania należy przyjąć zgodnie z projektem 302,66 m2.**

1. Bardzo proszę o informacje, czy w Pracowni badań czynnościowych nie należy wycenić skucia posadzki, albo frezowania podłoża przy wymianie wykładziny.

**Zgodnie z PW, rysunek A-R-08. Wystarczy frezowanie.**

1. Bardzo proszę o informacje, w których pomieszczeniach należy wycenić czyszczenie, demontaż i ponowny montaż kratek wentylacyjnych. Czy dotyczy to tylko pomieszczeń łazienek, w których będą prowadzone prace przez Wykonawcę?

**We wszystkich pomieszczeniach, w których będą prowadzone prace.**

1. W kosztorysie dla izolatki i separatki przewidziano wentylator łazienkowy, a w PFU wentylację z systemem VRF. Co należy zastosować i wycenić?

**Zgodnie z PW i przedmiarem system wentylacji mechanicznej oraz indywidualny wywiew z sanitariatu.**

1. W przypadku zastosowania pełnej wentylacji ile należy zastosować central? Oddzielną dla separatki i oddzielną dla izolatki, czy jedną na oba pomieszczenia?

**Zgodnie z projektem należy zastosować jedną centralę.**

1. Gdzie Zamawiający przewiduje ewentualne posadowienie central? Czy należy przewidzieć podkonstrukcje pod centrale?

**Klatka schodowa pod dachem budynek B. Należy przewidzieć podkonstrukcję pod centralę.**

1. Jaki standard białego montażu należy zastosować? Proszę o określenie standardu białego montażu.

**Zgodnie z opisem do projektu, załącznik 1 "wyposażenie sanitarne".**

1. W kosztorysie przewidziano zwykłe baterie, a w PFU baterie bezdotykowe. Jakie należy zastosować?

**Zgodnie z PW i kosztorysem wykonawca montuje baterie bezdotykowe i zwykłe.**

1. Czy w separatkach wystarczy zastosować zwykłe klimatyzatory typu split?

**Należy wykonać zgodnie z projektem.**

1. Czy do montażu ewentualnej centrali wentylacyjnej należy zastosować agregat freonowy?

**Należy wykonać zgodnie z projektem.**

1. Bardzo proszę o informacje, czy trasa prowadzenia nowych instalacji przechodzi przez różne strefy pożarowe. Proszę o ich wskazanie.

**Trasa prowadzenia nowych instalacji przechodzi przez różne strefy pożarowe - z oddziału na klatkę schodową.**

**ZESTAW II**

1. Proszę o informację, co oznacza dla Zamawiającego wymiana nowych podejść kanalizacji. Czy Zamawiający ma na myśli wymianę podejść w pomieszczeniach remontowanych na tej samej kondygnacji? Czy należy przewidzieć w ramach tej wymiany dodatkowe prace budowlane na niższych Kondygnacjach? Bardzo proszę o wskazanie.

**Wykonanie nowych podejść kanalizacji polega na dostosowaniu istniejącej instalacji do nowego układu pomieszczeń i dotyczy przeprojektowywanych pomieszczeń na potrzeby izolatki i separatki.**

Zamawiający zmienia treść SWZ modyfikując opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania plik pn.: **„PRZEDMIAR NOWY – POZNAŃ”**

**PRZEDŁUŻENIE TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Zamawiający działając zgodnie z art. 286 ust. 3 ustawy „Prawo Zamówień Publicznych” **przedłuża termin składania i otwarcia ofert do 15.05.2024 r. Godziny składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.**

**Zamawiający przedłuża termin związania ofertą do 13.06.2024 r.**